

DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEL “COLLAUDO” INERENTE I LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT – PRIMO LOTTO FUNZIONALE IN COMUNE DI GRAVELLONA TOCE

CUP: B33F03000010004 – CIG: 7103875F16

1. OGGETTO DELL’APPALTO E IMPORTO A BASE DI GARA

Il presente disciplinare di gara, allegato alla lettera d’invito di cui costituisce parte integrante e sostanziale, contiene le norme integrative alla stessa lettera d’invito, relative alle modalità di partecipazione alla procedura indetta dal Comune di Gravellona Toce, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione nonché le altre ulteriori informazioni relative all’appalto avente ad oggetto l’espletamento dell’attività concernente servizi tecnici di architettura e ingegneria e, più dettagliatamente, l’incarico di collaudo tecnico amministrativo ed in corso d’opera di cui alla Parte II, Titolo X del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. oltre a collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n.37), relativamente ai lavori di completamento del Palazzetto dello Sport di Gravellona Toce (primo lotto funzionale) affidati mediante procedura aperta.

L’affidamento in oggetto è stato disposto con determinazione a contrarre n. 94 del 07/03/2017 e avverrà mediante procedura negoziata e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli articoli 95, comma 3 lettera b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nel prosieguo “Codice”) e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria”, approvate dal Consiglio dell’Autorità con Delibera n. 973, del 14 settembre 2016 (nel prosieguo “Linee Guida n. 1”).

Il luogo di esecuzione dei lavori è Gravellona Toce.

CIG: 7103875F16

CUP: B33F03000010004

Gli importi complessivi, compresi gli oneri per la sicurezza, e le classi e categorie individuati, ai sensi dell’articolo 5 della legge 7 agosto 2012, n. 134, sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016 dei lavori oggetto del servizio attinente all’architettura e all’ingegneria da affidare sono i seguenti¹:

¹ Si ricorda che: 1) ai sensi dell’articolo 8 del DM 17 giugno 2016, “*gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all’interno della stessa categoria d’opera*”; 2) nel caso di incertezze nella comparazione di classi e categorie di cui al del DM 17 giugno 2016, rispetto alle classificazioni precedenti, prevale il contenuto oggettivo della prestazione professionale, in relazione all’identificazione delle opere.

- Cat. OG1 e OS33: importo complessivo pari a € 1.452.369,26; (Palasport) - ID. Opere: E.13 del D.M. 143/13 (corrispondente alla I/d della L. 143/49 e I/b del D.M. 18/11/71);
- Cat. OS28: € 571.205,92; ("Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico) - ID opere: IA.02 del D.M. 143/2013 (corrispondente alla III/b" della L. 143/49 e alla Cat. I/b del D.M. 18/11/71);
- Cat. OS30: € 409.102,83; ("Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente -singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice") - ID opere: IA.03 del D.M. 143/13 (corrispondente alla III/c della L. 143/49 e alla Cat. I/b del D.M. 18/11/71).

Importo complessivo della prestazione di servizio tecnico - Corrispettivo: per il calcolo degli importi degli onorari a base di gara si è preso a riferimento il D.M. 17/06/2016, l'ammontare complessivo del corrispettivo posto a base di gara risulta:

- euro 36.822,45 comprensivo degli oneri accessori, oltre IVA e cassa di previdenza, di cui:
- € 19.627,14 per costi del personale
- ed il 24,10% quale percentuale spese e oneri accessori.

Dovendosi procedere a collaudo in corso d'opera, la prestazione è stata maggiorata del 20%, ai sensi dell'art. 238 del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i.: l'importo a base di gara sarà quindi pari a € 44.186,94 (quarantaquattromilacentottantasei virgola novantaquattro).

Gli importi devono intendersi inclusivi di tutte le spese (incluse quelle relative alla redazione dei necessari rilievi, indagini, campagne diagnostiche e/o verifiche e prove strumentali e relative attività accessorie, modellazioni simulate, as-built ed ogni altra tipologia di indagine, analisi o restituzione necessarie per effettuare la prestazione in oggetto), dei contributi previdenziali e di qualsiasi altro onere necessario per lo svolgimento dell'incarico.

1.1. L'affidamento del servizio richiesto comprende le seguenti prestazioni: collaudo tecnico amministrativo ed in corso d'opera di cui alla Parte II, Titolo X del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. (*) oltre a collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n.37) relativamente ai lavori di **COMPLETAMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT -PRIMO LOTTO FUNZIONALE**

I servizi tecnici, finalizzati alla prestazione di cui ai commi precedenti, dovranno essere condotti in conformità alle vigenti norme tecniche statali e regionali, normativa specialistica di settore nonché alle Norme sulle opere pubbliche (*) per le parti vigenti e D.Lgs. 81/2008 s.m.i. in merito alla sicurezza.

() In particolare si precisa che l'esecuzione dell'intervento in oggetto è assoggettato al D.Lgs. n. 163/2006 e D.P.R. n. 207/2010, di cui ai Comunicati del Presidente dell'Anac del 22/04/16 e 11/05/2016, in quanto la procedura di gara è stata avviata precedentemente all'entrata in vigore del D.Lgs. 50/2016.*

1.2. La durata del servizio è determinata in 311 (trecentoundici) giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna dei lavori.

1.3. L'importo a base di gara, IVA esclusa, ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del Codice, è pari a € **44.186,94** (IVA esclusa).

1.4. L'appalto è finanziato con fondi propri del Comune di Gravellona Toce.

1.5. Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto dell'appalto verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal D. Lgs. 09/10/2002, n. 231. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della L. 13/08/2010, n. 136.

1.6. La documentazione di gara comprende la lettera di invito, il presente disciplinare di gara corredato dai relativi modelli 1 -5 e lo schema di disciplinare di incarico.

2. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1 del Codice, in possesso dei requisiti prescritti dai successivi paragrafi 3 e 7.

3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

3.1. Requisiti di ordine generale

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- ▶ i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- ▶ le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. n. 165 del 2001, o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- ▶ le cause di incompatibilità di cui all'articolo 42 del Codice.
- ▶ Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro delle finanze del 4 maggio 1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 21 novembre 2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del d.m. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'economia e delle finanze (art. 37 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78).
- ▶ Ai concorrenti è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio.
- ▶ Ai concorrenti è vietato partecipare alla gara se sono amministratori, soci, dipendenti, consulenti o collaboratori di una società di professionisti o di una società di ingegneria che abbia partecipato alla gara medesima.
- ▶ Ai concorrenti è vietato partecipare alla gara se, direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante o collegato, hanno svolto, anche tramite propri dipendenti o consulenti su base annua con rapporto esclusivo, attività di supporto per l'intervento oggetto di gara.

3.2. Composizione dell'operatore economico concorrente

L'accertamento dell'assenza della cause di esclusione e del possesso dei requisiti sarà

effettuato sul concorrente e sul relativo personale tecnico che si intende impiegare nello svolgimento del servizio, come di seguito individuato:

- a. soggetti titolari, rappresentanti legali e responsabili delle prestazioni, indicati di seguito:
 - a.1. nel caso di liberi professionisti singoli, il titolare dello studio;
 - a.2. nel caso di associazioni professionali di liberi professionisti/studi associati, costituite in vigore della Legge n. 1815 del 1939, anteriormente alla sua abrogazione, tutti i professionisti associati;
 - a.3. nel caso di società di professionisti (*costituite esclusivamente da professionisti iscritti negli appositi albi, ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera b), del Codice*) e/o raggruppamenti temporanei di professionisti costituiti o da costituire, tutti i soci/associati professionisti;
 - a.4. nel caso società di ingegneria (*costituite ai sensi dell'articolo 46, comma 1, lettera c), del Codice*):
 - a.4.1. i professionisti amministratori muniti di potere di rappresentanza
 - a.4.2. il direttore tecnico di cui all'articolo 3 del DM 2 dicembre 2016, n. 263;
 - a.4.3. gli amministratori muniti di potere di rappresentanza non professionisti;
 - a.4.4. qualora la società di ingegneria abbia meno di quattro soci, il socio unico o il socio di maggioranza, se diversi dai soggetti già indicati;
- b. professionisti, diversi da quelli di cui alla precedente lettera a), che si intendono utilizzare nello svolgimento delle prestazioni, indicati di seguito:
 - b.1. professionisti dipendenti;
 - b.2. professionisti consulenti con contratto su base annua che abbiano fatturato nei confronti del candidato una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c. per le società di professionisti, società di ingegneria e società consortili:
 - c.1. tutti i soci in caso di società di persone;
 - c.2. tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, in caso di società di capitali, di società cooperative o di consorzio;
 - c.3. il socio unico o i soci di maggioranza in caso di società di capitali con meno di quattro soci.

3.3. Cause di esclusione

Sono esclusi, senza che si proceda all'apertura del plico, i concorrenti la cui offerta:

- è pervenuta dopo il termine perentorio indicato nel bando di gara, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente;
- non reca l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione del concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo è sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo.

Sono esclusi, dopo l'apertura del plico, fatta salva l'applicazione dell'articolo 83, comma 9 del Codice, i concorrenti:

- che non hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste;
- che hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente; oppure non corredate, anche cumulativamente, da almeno una fotocopia del documento di riconoscimento di ciascun sottoscrittore o dichiarante;
- che non hanno dichiarato il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non hanno dichiarato il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto;

in caso di raggruppamento temporaneo:

- che non hanno prodotto l'atto di mandato cui al Capo 6, lettera h), punto h.1) se già costituito;
- che non hanno prodotto l'atto di impegno di cui al Capo 6, lettera h), punto h.2) se da costituire;
- che hanno omesso di indicare le quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo oppure non hanno indicato i servizi o le parti di servizi da assumere ed eseguire da parte di ciascun operatore economico raggruppato;

in caso di consorzio stabile:

- che non avendo indicato di eseguire i servizi direttamente con la propria organizzazione consortile, non ha indicato il consorziato esecutore per il quale si candida;

sono comunque esclusi i concorrenti:

- per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 80 del Codice;
- che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la procedura, prescritte dal Codice, ancorché non indicate nel presente elenco;
- la cui documentazione è in contrasto con altre prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

4. INFORMAZIONI COMPLEMENTARI E PRESCRIZIONI CONTRATTUALI

4.1. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà mediante l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo, ANAC).

4.2. Effettuazione del sopralluogo e presa visione della documentazione di gara

Il sopralluogo è obbligatorio. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

Il termine indicato per la presa visione della documentazione di gara e per il sopralluogo

è tassativo. Sarà possibile prendere visione della documentazione di gara, per la formulazione dell'offerta, presso gli uffici del responsabile del procedimento – Comune di Gravellona Toce, piazza Resistenza 10.

Il soggetto incaricato dal concorrente della visione della documentazione dovrà dimostrare la propria titolarità alla rappresentanza tramite delega firmata dal titolare o legale rappresentante del soggetto che intende concorrere.

Ai fini dell'effettuazione del prescritto **sopralluogo sui luoghi interessati ai servizi**, i concorrenti devono inviare al Comune di Gravellona Toce **non oltre** il giorno 20/06/2017 all'indirizzo di posta elettronica **lavoripubblici@comune.gravellonatoce.vb.it** una richiesta di sopralluogo indicando nome e cognome, con i relativi dati anagrafici delle persone incaricate di effettuarlo. La richiesta deve specificare l'indirizzo/numero di fax/posta elettronica, cui indirizzare la convocazione.

All'atto del sopralluogo ciascun incaricato deve sottoscrivere il documento, predisposto dal Comune di Gravellona Toce, a conferma dell'effettuato sopralluogo e del ritiro della relativa dichiarazione attestante tale operazione.

Il sopralluogo deve essere effettuato da un rappresentante legale, o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA in caso di concorrenti in forma societaria, dal professionista singolo o associato negli altri casi; può essere fatto anche da soggetto diverso solo se munito di procura notarile o altro atto di delega scritto, purché dipendente dell'operatore economico concorrente.

In caso di raggruppamento temporaneo sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'articolo 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati.

In caso di consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei servizi.

4.3. Chiarimenti

È possibile ottenere chiarimenti in ordine alla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare al seguente indirizzo di posta certificata: protocollo@cert.provincia.verbania.it entro e non oltre il giorno 21/06/2017.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno 5 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

4.4. Modalità di presentazione della documentazione

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

1. devono essere rilasciate ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (*rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso*); a tal fine, le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

2. potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura;
3. devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

Le dichiarazioni potranno essere redatte sui modelli allegati o formulate conformemente a tali modelli.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante.

► Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, costituisce causa di esclusione. Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 83 del Codice. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

4.5. Comunicazioni

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di posta elettronica certificata protocollo@cert.provincia.verbania.it e all'indirizzo di posta elettronica certificata del concorrente il cui indirizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

4.6. Subappalti

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi nei limiti dell'articolo 31, comma 8, del Codice.

Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato alla presente gara.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'articolo 105 e dall'articolo 31, comma 8, del Codice; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.

La mancata espressione della volontà di ricorso al subappalto non comporta l'esclusione dalla gara ma rappresenta impedimento per l'aggiudicatario a ricorrere al subappalto.

La stazione appaltante provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti nei casi previsti dall'articolo 105, comma 13, del Codice.

4.7. Ulteriori informazioni

Si precisa, altresì, che si applicheranno le seguenti disposizioni.

Si procederà all'aggiudicazione, anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'articolo 97 del Codice.

È in ogni caso facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di affidamento verrà stipulato entro il termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

La stazione appaltante consulterà l'Osservatorio istituito presso l'Autorità contenente le annotazioni sugli operatori economici relativamente a tutti i concorrenti che hanno presentato offerta.

Nel caso in cui le richieste di cui all'articolo 91 del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, abbiano dato esito positivo, il contratto è risolto di diritto.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'articolo 83 del Codice. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

5. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da:

► L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a **pena di esclusione**, da cauzione provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e costituita, a scelta del concorrente:

- a. mediante deposito in contanti, effettuando versamento sul conto di Tesoreria della Provincia del Verbano Cusio Ossola presso Banca Intesa San Paolo – Agenzia di Verbania – corso Cobianchi, Verbania Intra o mediante bonifico bancario sul suddetto conto codice IBAN IT 16 W 03069 22410 000000067990 o mediante assegno circolare emesso a favore della Provincia del Verbano Cusio Ossola;
- b. mediante titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Provincia del VCO;
- c. da fideiussione bancaria o polizza assicurativa rilasciate da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;
- d. da polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbia i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti, bonifico o assegno o in titoli del debito pubblico, dovrà essere presentata, a pena di esclusione, anche una dichiarazione di un istituto bancario/assicurativo o di altro soggetto, di cui al comma 3 dell'art. 93 del Codice, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria sotto forma di fideiussione o polizza, questa dovrà:

- essere conforme allo schema tipo approvato dal Ministero delle Attività Produttive con Decreto 12/03/2004, n.123 (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 o all'art. 75 del D. Lgs. 163/2006 devono intendersi sostituiti con l'art. 93 del Codice);
- essere prodotta in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito. La fideiussione o polizza può essere emessa in originale cartaceo oppure in originale digitale: in quest'ultimo caso tale documento deve essere munito delle firme digitali del legale rappresentante (o suo procuratore) dell'emittente (fideiussore) e del legale rappresentante dell'impresa concorrente e può essere contenuto in un CD o un DVD o una chiave USB (da inserire nella busta contenente la documentazione amministrativa) oppure, in alternativa, se l'originale digitale di tale documento è

situato in apposita sezione del sito internet del soggetto emittente, l'accesso allo stesso può essere reso disponibile mediante presentazione di copia del documento contenente il codice riservato per effettuare l'accesso stesso;

- avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;

- qualora si riferisca a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE, a partecipanti con idoneità plurisoggettiva non ancora costituiti, essere tassativamente intestata a tutti gli operatori che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;

- prevedere espressamente:

- a. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile;
- b. la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
- c. la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- d. la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui all'articolo 103 del Codice.

- Le riduzioni della garanzia sono disciplinate dall'articolo 93, comma 7, del Codice.

Si precisa che:

- a. in caso di partecipazione in RTI orizzontale il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- b. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione, in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- c. in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, comma 2, del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

► La mancata presentazione della cauzione provvisoria ovvero la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate costituirà causa di esclusione, salva l'applicazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

La cauzione provvisoria nei confronti dei soggetti non aggiudicatari verrà svincolata ai sensi dell'art. 93, comma 9, del Codice, mentre nei confronti dell'aggiudicatario la stessa verrà svincolata al momento della stipula del contratto.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare una cauzione definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice.

6. VERSAMENTO ALL'ANAC

La partecipazione alla presente procedura di gara non comporta il versamento di un contributo all'Autorità Nazionale Anticorruzione.

7. REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE E CAPACITÀ TECNICO-PROFESSIONALE

Il concorrente deve essere in possesso dei seguenti requisiti.

Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a), del Codice):

Laurea quinquennale o specialistica in ingegneria e/o in architettura in capo al soggetto individuato come esecutore dell'incarico ai sensi dell'art. 24 co. 5 del D.Lgs. n. 50/2016, con abilitazione all'esercizio della professione ed iscrizione al relativo albo professionale con anzianità **non inferiore a 10 anni** (in riferimento alla data di pubblicazione del presente avviso), tenuto conto della peculiarità della prestazione.

- Abilitazione alla progettazione di opere impiantistiche – Impianti Termici, di condizionamento ed antincendio (ai sensi dei D.Lgs. 192/2005, D.Lgs. 311/2006 e s.m.i., D.P.R. 59/2009, D.P.R. 447/91 ex D.M. 37/08 con **iscrizione negli elenchi ministeriali ai sensi della L. 818/94, D.P.R. n. 151/2011** e s.m.i.
- Abilitazione alla progettazione di opere impiantistiche - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi.

Le professionalità sopraindicate possono o meno coincidere tra di loro. Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 non è ammesso l'avvalimento.

Requisiti di capacità tecnico-economica (art. 83 co. 1 lett. b) e c) del D.Lgs. n. 50/2016)

Aver svolto nell'ultimo decennio antecedente la data del presente avviso due servizi di di collaudo tecnico amministrativo di cui alla Parte II, Titolo X del D.P.R. n. 207/2010 s.m.i. e collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008 n.37) D.P.R. N. 207/2010 relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo totale non inferiore a 0,4 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo a ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento.

Più specificamente:

- aver effettuato nell'ultimo decennio antecedente la data del presente avviso due servizi di collaudo per un importo totale lavori non inferiore a € 580.947,70 inerenti in particolare opere civili di maggiore complessità, in categoria EDILIZIA, con destinazione funzionale "Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese" **ID. Opere: E.13** del D.M. 143/13 (corrispondente alla I/d della L. 143/49 e I/b del D.M. 18/11/71) o equiparabili in base al grado di complessità;
- aver effettuato nell'ultimo decennio antecedente la data del presente avviso due servizi di

colauto per un importo totale lavori non inferiore a € 228.482,68 in categoria IMPIANTI "Impianti meccanici a fluido a servizio degli edifici" - **ID opere: IA.02** del D.M. 143/2013 "Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico" (corrispondente alla III/b" della L. 143/49 e alla Cat. I/b del D.M. 18/11/71) o equiparabili in base al grado di complessità;

- aver effettuato nell'ultimo decennio antecedente la data del presente avviso due servizi di colauto per un importo totale lavori non inferiore a € 163.641,13 inerente in particolare la categoria IMPIANTI "Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota" - **ID opere: IA.03** del D.M. 143/13 "Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente -singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice" (corrispondente alla III/c della L. 143/49 e alla Cat. I/b del D.M. 18/11/71) o equiparabili in base al grado di complessità.

Si prenderanno in considerazione solo gli incarichi che – alla data di pubblicazione dell'avviso esplorato antecedente il presente invito - siano risultati conclusi con buon esito e senza contestazioni. A tale riguardo **dovranno essere prodotte le relative attestazioni di buono esito da parte del committente pubblico o privato.**

Si precisa e stabilisce che:

- i raggruppamenti temporanei previsti dall'articolo 46, comma 1, lett. e), del Codice devono prevedere, quale progettista, la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza (questi può essere un libero professionista singolo o associato mandante del raggruppamento, oppure un socio, un dipendente, un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti del candidato una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA);
- con riferimento alla tavola Z-1 allegata al D.M. 17 giugno 2016, ai sensi dell'articolo 8 del medesimo decreto *"gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera"*;
- i raggruppamenti temporanei previsti dall'articolo 46, comma 1, lett. e), del Codice, ai sensi dello stesso articolo 48, comma 4, del Codice, nell'offerta devono specificare le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli soggetti riuniti o consorziati. L'obbligo di cui al citato articolo 48, comma 4, di specificazione delle parti del servizio, si ritiene assolto in caso di indicazione, in termini descrittivi, sia delle singole parti del servizio da cui sia evincibile il riparto di esecuzione tra loro, sia di indicazione, in termini percentuali, della quota di riparto delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli raggruppati. L'obbligo di indicare le parti del servizio da eseguire spetta indistintamente ai raggruppamenti orizzontali e verticali.

In attuazione dei disposti dell'articolo 89 del Codice, il concorrente singolo o consorziato o raggruppato può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

Il concorrente e l'ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Non è consentito - a pena di esclusione - che dello stesso ausiliario si avvalga più di un

concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliario che il soggetto che si avvale dei requisiti.

8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato a corpo sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b), del Codice. L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà individuata, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice in base al punteggio complessivo determinato con la procedura sotto descritta.

Di seguito sono elencati gli elementi e sub-elementi di valutazione e i relativi punteggi e sub-punteggi:

Natura elemento di valutazione		Elemento di valutazione	Sub elemento di valutazione	Sub peso	Peso	Coefficiente
QUALITATIVO	1	Adeguatezza dell'offerta relativamente ai servizi di COLLAUDO desumibili dalle documentazioni prodotte dal Concorrente Busta "B – Offerta tecnica" del presente Disciplinare di Gara per un massimo di 3 (tre) servizi di collaudo tecnico amministrativo e tecnico funzionale impianti . CRITERIO MOTIVAZIONALE: La valutazione riguarda la capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico. Le documentazioni sui sub-criteri saranno prodotte per ciascuna classe e categoria prevista nell'appalto mediante ELENCHI relativi a tre servizi ritenuti dal concorrente significativi, affini a quelli oggetto di affidamento e relative RELAZIONI descrittive dei servizi svolti:			40	
		1a. Professionalità in ambito di collaudo lavori di opere civili di maggiore complessità , in categoria EDILIZIA	Servizi rientranti nella ID opere: E/13 del D.M. 143/13 (corrispondente alla I/d della L.143/49 e I/b del D.M. 18/11/71) o equiparabili in base al grado di complessità.	20		
		1b. Professionalità in ambito di collaudo lavori di categoria IMPIANTI , meccanici a fluido a servizio delle costruzioni,	Servizi rientranti nella - ID opere: IA.02 del D.M. 143/2013 "Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico" (corrispondente alla III/b" della L. 143/49 e alla Cat. I/b del D.M. 18/11/71) o equiparabili in base al grado di complessità.	10		

		1c. Professionalità in ambito di collaudo lavori di categoria IMPIANTI "Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni	Servizi rientranti nella - ID opere: IA.03 del D.M. 143/13 "Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici,"(corrispondente alla III/c della L. 143/49 e alla Cat. I/b del D.M. 18/11/71) o equiparabili in base al grado di complessità.	10	
	2	Caratteristiche metodologiche dell'offerta desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico. CRITERI MOTIVAZIONALI: La valutazione riguarda la modalità con cui saranno svolte le prestazioni di COLLAUDO oggetto dell'incarico, con riferimento ai seguenti aspetti:			
		2a. Modalità di esecuzione del servizio con riguardo all'organizzazione dell'ufficio, all'elenco dei professionisti personalmente responsabili nell'espletamento delle varie parti del servizio con indicazione della posizione di ognuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente, ecc.), delle rispettive qualificazioni professionali e/o esperienze, ed estremi di iscrizione ai relativi albi professionali		15	35
		2b. Modalità di esecuzione del servizio mediante l'esecuzione di eventuali verifiche e/o analisi, collaudi o prove strumentali, facoltative ed opzionali in aggiunta a quelle prescritte dalla vigente normativa, i cui esiti vengono formalmente restituiti e messi a disposizione della S.A. .		5	
		3c. Modalità di esecuzione del servizio mediante la restituzione, di documentazione, in formato cartaceo e digitale, inerente l'edificio e tutta l'impiantistica collaudata, anche in corso d'opera, interna ed esterna. Eventuali indicazioni di prescrizioni/modalità di esercizio degli impianti e componenti rispetto alle vigenti normative specialistiche di settore, con scadenziario delle verifiche, tabelle, enti preposti alla verifica e/o rilascio delle certificazioni.		15	
QUANTITATIVO	3	Offerta economica			25
		SOMMANO			100

8.1. Metodo di calcolo per l'attribuzione dei coefficienti e dei punteggi

Per quanto attiene agli elementi di valutazione qualitativa (Elementi 1 e 2) il punteggio sarà assegnato con la seguente formula:

$$\text{Votql} = (\text{Pp1a} * \text{C1a}) + (\text{Pp1b} * \text{C1b}) + (\text{Pp1c} * \text{C1c}) + (\text{Pp2a} * \text{C2a}) + (\text{Pp2b} * \text{C2b}) + (\text{Pp2c} * \text{C2c})$$

dove:

Votql = indice di valutazione dell'offerta tecnica relativa ai sub elementi di natura qualitativa;

Pp1a = peso ponderale elemento 1, sub elemento a);

C1a = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 1, sub elemento a);

Pp1b = peso ponderale elemento 1, sub elemento b);

C1b = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 1, sub elemento b);

Pp1c = peso ponderale elemento 1, sub elemento c);

C1c = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 1, sub elemento c);

Pp2a = peso ponderale elemento 2, sub elemento a);

C2a = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 2, sub elemento a);

Pp2b = peso ponderale elemento 2, sub elemento b);

C2b = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 2, sub elemento b);

Pp2c = peso ponderale elemento 2, sub elemento c);

C2c = coefficiente della prestazione dell'offerta variabile tra zero e uno relativo all'elemento 2, sub elemento c).

I coefficienti C1a, C1b, C1c, C2a, C2b e C2c saranno determinati attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari secondo i seguenti giudizi di apprezzamento di carattere motivazionale:

Motivazione	Coefficiente
Qualità elevatissima	1
Qualità ottima	0,9
Qualità molto buona	0,8
Qualità buona	0,7
Qualità discreta	0,6
Qualità più che sufficiente	0,5
Qualità sufficiente	0,4
Qualità mediocre	0,3
Qualità insufficiente	0,2
Qualità gravemente insufficiente	0,1
Qualità del tutto assente	0

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni elemento dell'offerta da parte di tutti i commissari di gara in coefficienti definitivi, riportando a 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Il coefficiente risultante dalla media sarà determinato troncando il risultato alla terza cifra decimale. Analogamente avverrà per quanto riguarda il coefficiente definitivo.

Si precisa che la commissione giudicatrice assegnerà i giudizi di apprezzamento in relazione all'Elemento 1 tenendo conto dei seguenti criteri:

- per il **sub elemento 1a** "Professionalità in ambito di collaudo lavori di opere civili di maggiore complessità, in categoria EDILIZIA" con riferimento alle più complesse opere collaudate, con particolare riguardo alla capacità di realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, evidenziando le modalità seguite, le eventuali problematiche tecnico/contabili o procedurali (pareri su varianti, collaudi parziali, ecc.) eventualmente emerse in sede di esecuzione e risolte.

- per il **sub elemento 1b** "Professionalità in ambito di collaudo lavori di categoria IMPIANTI, meccanici a fluido a servizio delle costruzioni" con particolare riferimento alle capacità di effettuare il collaudo, anche in corso d'opera, di impianti anche complessi.
- per il **sub elemento 1c** "Professionalità in ambito di collaudo lavori di categoria IMPIANTI "Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni" con particolare riferimento alle capacità di effettuare il collaudo, anche in corso d'opera, di impianti anche complessi.

Si precisa che la commissione giudicatrice assegnerà i giudizi di apprezzamento in relazione all'Elemento 2 tenendo conto dei seguenti criteri:

- per il **sub elemento 2a** : migliore organizzazione dell'ufficio, con indicazione dell'organigramma del gruppo di lavoro adibito alle diverse fasi di attuazione del servizio costituito dall'elenco dei professionisti con indicazione della posizione di ognuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente, ecc.), delle rispettive qualificazioni ed aggiornamenti professionali e/o esperienze, ed estremi di iscrizione ai relativi albi professionali, della presenza di uno o più giovani professionisti (iscritti da meno di cinque anni al rispettivo albo professionale).
- per il **sub elemento 2b**: migliore esecuzione del servizio mediante esecuzione di eventuali verifiche e/o analisi, collaudi o prove strumentali anche in corso d'opera, facoltative ed opzionali in aggiunta a quelle prescritte dalla vigente normativa, i cui esiti vengono formalmente restituiti e messi a disposizione della S.A. .
- per il **sub elemento 2c**: migliore esecuzione del servizio mediante costante confronto con la stazione Appaltante, in particolare in relazione alle modalità informative di quest'ultima, restituzioni documentali, documentazione in formato cartaceo e digitale, inerente l'edificio e tutta l'impiantistica collaudata anche in corso d'opera, interna ed esterna. Eventuali indicazioni di prescrizioni/modalità di esercizio degli impianti e componenti rispetto alle vigenti normative specialistiche di settore, con scadenziario delle verifiche, tabelle, enti preposti alla verifica e/o rilascio delle certificazioni.

Per quanto riguarda l'elemento di natura quantitativa "Offerta economica", l'indice di valutazione sarà determinato nel seguente modo:

Offerta economica

$$Vei = (25 * Cei)$$

Dove:

Vei = indice di valutazione dell'offerta economica relativa all'elemento 3;

Cei = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo relativo all'elemento 3; il coefficiente sarà troncato alla terza cifra decimale.

Il coefficiente Cei sarà determinato mediante la seguente formula:

$$Cei \text{ (per } Ri \leq Rsoglia) = X * [Ri / Rsoglia]$$

$$Cei \text{ (per } Ri > Rsoglia) = X + (1 - X) * [(Ri - Rsoglia) / (Rmax - Rsoglia)]$$

dove:

Ri = ribasso offerto dal concorrente i-esimo

Rmax = massimo ribasso offerto

Rsoglia = $[\sum(Ri)] / \text{numero offerte}$

X = 0,90

La gara sarà aggiudicata al concorrente che avrà ottenuto il punteggio più elevato sommando gli indici di valutazione (Votql + Vti + Vei).

9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta e la documentazione, a pena di esclusione, deve essere sigillato e deve pervenire, a mano o a mezzo posta o a mezzo agenzia di recapito autorizzata, **entro le ore 12:00 del giorno 28/06/2017**, indirizzato a: Provincia del Verbano Cusio Ossola – Stazione Unica Appaltante, via dell'Industria 25 – 28924 Verbania. Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposti o su materiale plastico come striscia incollata o su ceralacca o su piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste. La consegna dovrà avvenire all'Ufficio Protocollo della Provincia esclusivamente negli orari di apertura dell'ufficio e precisamente: lunedì e giovedì: dalle 9:30 alle 12:30 e dalle 14:30 alle 16:30; martedì/mercoledì/venerdì: dalle 9:30 alle 12:30.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Si avverte che oltre il termine di cui al punto precedente non resta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente e non si farà luogo a gara di miglitoria, nè sarà consentita, in sede di gara la presentazione di altra offerta.

Il plico deve recare, all'esterno, le informazioni relative all'operatore economico concorrente (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo di posta elettronica certificata per le comunicazioni) e riportare la dicitura:

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEL "COLLAUDO" INERENTE I LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT -PRIMO LOTTO FUNZIONALE IN COMUNE DI GRAVELLONA TOCE – CIG: 7103875F16

Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, GEIE) vanno riportati sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

► Il plico, a pena di esclusione, deve contenere al suo interno tre buste chiuse e sigillate, recanti l'intestazione del mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto e la dicitura, rispettivamente:

- 1.1.1. "A - Documentazione amministrativa";
- 1.1.2. "B – Offerta tecnica";
- 1.1.3. "C - Offerta economica".

► Verranno escluse le offerte plurime, condizionate, alternative, parziali, indeterminate o espresse alla pari o in aumento rispetto all'importo a base di gara.

10. CONTENUTO DELLA BUSTA "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA"

Nella busta "A – Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:

10.1. Domanda di partecipazione (MODELLO 1), sottoscritta a pena di esclusione dal legale rappresentante del concorrente con allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.

10.2. Elenco soggetti (MODELLO 1-bis), sottoscritto a pena di esclusione dal legale rappresentante, o da un procuratore del legale rappresentante, del concorrente con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo, da un consorzio o da un GEIE, ciascuno dei soggetti che costituiscono o costituiranno il predetto raggruppamento, GEIE o consorzio dovrà compilare e sottoscrivere il MODELLO 1-bis.

10.3. Documento di gara unico europeo (DGUE) di cui all'art. 85 del Codice (**MODELLO 2**), da compilarsi secondo le linee guida contenute nella circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 3 del 18/07/2016 che sono allegate al presente disciplinare.

Il DGUE, dovrà essere compilato come segue:

- relativamente alla parte II: Informazioni sull'operatore economico – tutte le sezioni;
- relativamente alla parte III: Motivi di esclusione – tutte le sezioni;
- relativamente alla parte IV: Criteri di selezione: Sezioni A, B, C per le parti di competenza in base ai requisiti speciali richiesti dalle presenti norme integrative.
- alla parte VI: Dichiarazioni finali – tutte le dichiarazioni ivi contenute.

Si precisa che:

► a pena di esclusione, il DGUE nel caso di raggruppamenti temporanei e consorzi deve essere reso da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta.

10.4. In caso di avvalimento, a pena di esclusione, il concorrente dovrà allegare alla domanda:

► **documento di gara unico europeo (DGUE) dell'ausiliario** di cui all'art. 85 del Codice (**MODELLO 2**), da compilarsi secondo le linee guida contenute nella circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 3 del 18/07/2016 che sono allegate al presente disciplinare;

► **dichiarazione sostitutiva** sottoscritta dal legale rappresentante dell'ausiliario con la quale lo stesso si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente (**MODELLO 3**);

► **originale o copia autentica del contratto** in virtù del quale l'ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo (**MODELLO 3**).

10.5. **Codice “passOE”**, cioè copia del documento generato con successo dal sistema “AVCPass”.

10.6. A pena di esclusione, **documento attestante la cauzione provvisoria** di cui al paragrafo 5 con allegata la dichiarazione di cui all’art. 93, comma 8, del Codice concernente l’impegno a rilasciare la cauzione definitiva.

Si precisa che:

► la cauzione provvisoria può essere prestata in misura ridotta nei casi previsti dal comma 7 dell’art. 93 del Codice: in tal caso l’eventuale possesso di una o più delle certificazioni di cui al comma 7 dell’art. 93 dovrà essere attestato dal concorrente mediante compilazione degli appositi campi contenuti nella parte IV, sezione D, del DGUE (**MODELLO 2**).

10.7. attestazione **dell’avvenuto sopralluogo e presa visione della documentazione**, ai sensi del paragrafo 4.2. del presente disciplinare.

INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI

Per i consorzi stabili:

10.7. ► a pena di esclusione, copia dell’atto costitutivo e dello statuto del consorzio, con indicazione dei soggetti consorziati;

10.8. dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio (**MODELLO 1**).

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

10.9. ► a pena di esclusione, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione riferite ai servizi oggetto dell’appalto che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

10.10. ► a pena di esclusione, copia dell’atto costitutivo e dello statuto del consorzio o GEIE, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

10.11. ► dichiarazione in cui si indica, a pena di esclusione, la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione riferite ai servizi oggetto dell’appalto che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

10.12. ► a pena di esclusione, dichiarazione resa congiuntamente da tutti i soggetti del costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE attestante (**MODELLO 4**):

- a. il soggetto al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;

- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;
- c. le quote di partecipazione al raggruppamento nonché le quote di esecuzione riferite ai servizi oggetto dell'appalto che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

11. CONTENUTO DELLA BUSTA "B - OFFERTA TECNICA"

Nella busta "B - Offerta Tecnica", al fine di consentire l'attribuzione dei punteggi secondo quanto previsto al successivo paragrafo 13 "Procedura di aggiudicazione", devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a. documentazione con la quale il concorrente descriva – indicando anche i committenti, gli importi e il periodo di svolgimento – al massimo 3 (tre) servizi (**massimo uno per ciascuno dei punti 1a, 1b e 1c della tabella contenuta nel paragrafo 8 del presente disciplinare**), mediante la presentazione per ciascun servizio di schede numerate di formato A3 (*per un massimo di 3 schede, no fronte/ retro*) o formato A4 (*per un massimo di 6 schede, no fronte/retro*), scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dal D.M. 17 giugno 2016, ricompresi nelle classi e categorie ex articolo 14 della L. 143/1949 indicate nella tabella inserita al Capo I del presente disciplinare, ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico; il mancato adempimento per una specifica classe e categoria comporterà l'attribuzione di un punteggio pari a zero con riferimento al relativo sub-elemento;
- b. una relazione tecnico-metodologica, costituita da un numero massimo di 20 (venti) cartelle numerate, che illustri le modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico con riferimento esplicito ai punti 2a, 2b e 2c della tabella contenuta nel paragrafo 8 del presente disciplinare.

Si precisa che ai fini della valutazione dell'offerta tecnica non si terrà conto delle schede e delle cartelle prodotte dal concorrente in numero superiore a quanto indicato ai punti a) e b) che precedono.

Non sono ammesse offerte tecniche sottoposte a condizione e non verranno valutate prestazioni diverse e/o ulteriori rispetto a quelle previste nei documenti di gara.

L'offerta tecnica dovrà contenere l'eventuale indicazione espressa delle parti che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali e che pertanto necessiterebbero, ai sensi dell'articolo 53 del Codice, di adeguata e puntuale tutela in caso di accesso agli atti da parte di terzi.

La documentazione e le relazioni elencate ai punti a) e b) che precedono costituenti l'offerta tecnica devono essere sottoscritte, a pena di esclusione, dal concorrente (*nel caso di professionista singolo ai sensi dell'articolo 46, comma 1, del Codice*) ovvero dal legale rappresentante del concorrente o da persona munita di idonei poteri (*si precisa che nel caso di procuratore speciale, il concorrente dovrà allegare copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000 della procura speciale*) negli altri casi previsti dall'articolo 46 del Codice.

Qualora il concorrente sia un raggruppamento temporaneo non ancora costituito di cui all'articolo 46, comma 1, lett. e), del Codice, la documentazione e le relazioni elencate ai punti a) e b) che precedono, costituenti l'offerta tecnica, devono essere sottoscritte, a pena di esclusione, da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente ovvero dal loro legale

rappresentante o da persona munita di idonei poteri (*se procuratore speciale, il concorrente dovrà allegare copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000 della procura speciale*) di ciascun componente i medesimi soggetti giuridici.

12. CONTENUTO DELLA BUSTA “C - OFFERTA ECONOMICA”

Nella busta “C – Offerta Economica”, a pena di esclusione, deve essere contenuta l'offerta economica, compilando preferibilmente il “Modello – Offerta economica”, costituita dal ribasso percentuale unico offerto sull'importo a base di gara, espresso in cifre ed in lettere.

In caso di discordanza tra le cifre e le lettere e tra l'indicazione del ribasso percentuale e l'offerta espressa in forma esplicita, verrà comunque preso in considerazione il ribasso percentuale indicato in lettere.

Non sono ammesse offerte economiche parziali o sottoposte a condizione e non verranno valutate prestazioni diverse e/o ulteriori rispetto a quelle previste nei documenti di gara. non sono ammesse offerte alla pari o in aumento. L'offerta economica deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, dal concorrente (nel caso in cui il concorrente sia un professionista singolo ai sensi dell'articolo 46, comma 1 del Codice), ovvero dal legale rappresentante del concorrente o da persona munita di idonei poteri (*se procuratore speciale, il concorrente dovrà allegare copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000 della procura speciale*). Qualora il concorrente sia un raggruppamento temporaneo non ancora costituito di cui all'articolo 46, comma 1, lett. e), del Codice, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente ovvero dal loro legale rappresentante o da persona munita di idonei poteri (*se procuratore speciale, il concorrente dovrà allegare copia conforme ai sensi del D.P.R. 445/2000 della procura speciale*) di ciascun componente i medesimi soggetti giuridici.

13. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

13.1. Apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa

La prima seduta pubblica avrà luogo presso la Provincia del Verbano Cusio Ossola, via dell'Industria 25 - Verbania il giorno **05/07/2017, alle ore 10:00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede e saranno comunicate ai concorrenti a mezzo posta elettronica certificata.

Il soggetto che presiede la gara, il giorno fissato nel bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nella busta “A - Documentazione amministrativa”, procede:

- a) a verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare che nessuno dei consorziati di un consorzio stabile, di cui all'articolo 46, comma 1, lettera f), del Codice, partecipante alla gara, elencati nella dichiarazione cui al paragrafo 6, lettera g) del presente disciplinare abbia presentato offerta in

qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;

- c) a verificare che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento e in caso positivo ad escluderli dalla gara.

13.2. Apertura delle buste contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica e valutazione delle offerte.

La commissione giudicatrice, in seduta pubblica, procede all'apertura della busta "B - Offerta tecnica", al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto. La commissione giudicatrice, procederà, in successive sedute riservate a determinare, l'offerta economicamente più vantaggiosa impiegando il metodo descritto al precedente paragrafo 8.

I punteggi relativi all'offerta tecnica saranno comunicati dalla commissione giudicatrice, in seduta pubblica. La data e l'ora della seduta pubblica saranno comunicati ai concorrenti mediante posta elettronica certificata.

Nella medesima seduta pubblica la commissione giudicatrice procede all'apertura delle buste "C - Offerta economica", dando lettura dei ribassi offerti.

La commissione giudicatrice provvede poi ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica, effettuando il calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo sarà dichiarato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà mediante sorteggio.

Si procederà successivamente alla verifica di anomalia delle offerte che superino la soglia determinata ai sensi dell'articolo 97, comma 2 del Codice, fatta salva la possibilità di verificare ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. La verifica è effettuata secondo le modalità previste al paragrafo 14 del presente disciplinare di gara.

All'esito delle operazioni di cui sopra, il soggetto deputato all'espletamento della gara redigerà la graduatoria e proporrà l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che ha presentato la migliore offerta.

14. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

La verifica delle offerte anormalmente basse avviene attraverso la seguente procedura:

- iniziando dalla prima migliore offerta e, qualora questa sia esclusa, procedendo nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione della graduatoria e relativa proposta di aggiudicazione;
- richiedendo per iscritto a ciascun offerente, titolare di offerta ai sensi del precedente capoverso, di presentare le spiegazioni; nella richiesta la stazione appaltante può indicare le

componenti dell'offerta ritenute anormalmente basse ed invitare l'offerente a fornire tutte le giustificazioni che ritenga utili, nell'ambito dei criteri previsti dal presente disciplinare;

- all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 (quindici) giorni dal ricevimento della richiesta per la presentazione, in forma scritta, delle giustificazioni;

- la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite;

- prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo di almeno 3 (tre) giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile;

- la stazione appaltante può escludere l'offerta, a prescindere dalle giustificazioni e dall'audizione dell'offerente qualora questi:

1. non presenti le giustificazioni entro il termine fissato dalla stazione appaltante;

2. non si presenti all'ora e al giorno della convocazione fissato dalla stazione appaltante;

- la stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti con le giustificazioni e le precisazioni, nonché in sede di convocazione, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

Per quanto non previsto dal presente disciplinare di gara alla procedura di verifica delle offerte anormalmente basse si applica l'articolo 97 del Codice.

15. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Verbania, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

16. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della gara cui si riferisce il presente disciplinare di gara.

IL DIRIGENTE

Ing. Mauro Proverbio

